

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Сибирская энергетическая компания»
Филиал «Тепловые сети»



630007, г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4
Р/счет 40702810900290009683 в филиале Банка ГПБ (АО) г. Новосибирск,
к/с 30101810400000000783, БИК 045004783, ИНН / КПП 5405270340 / 997450001,
тел. (383) 223-84-06, факс (383)-223-82-71 e-mail: Prjem-TS@sibeco.su

20.03.2017 № ЭДО-01-09/496
На № 09/03-а от 09.03.2017г.

ООО УК «Комфорт»
Главному инженеру
А.В. Резникову

Адрес: 630008, г. Новосибирск,
ул. Кирова, д.29, офис 1002

О предоставлении информации по установке ИПУ в МКД

Уважаемый Алексей Валерьевич!

В ответ на Ваш запрос сообщая, что согласно Постановления правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» в части 33 пп. «к(3)» (в редакции от 27.02.2017г.), мероприятия связанные с обследованием многоквартирного дома (далее МКД) на предмет установления наличия технической возможности установки индивидуальных (квартирных) приборов учета отопления и (или) горячей воды осуществляет исполнитель коммунальных услуг (далее по тексту – ИКУ), с привлечением лиц, ответственных за содержание общего имущества в МКД, членов совета дома с последующим составлением акта в соответствии с критериями и по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 627 от 29.12.2011г.

При этом ИКУ является для собственника поставщиком коммунального ресурса и несет ответственность за её предоставление, выполняя работы по обеспечению надлежащего содержания общего имущества (в том числе и внутридомовых инженерных систем), от границы с централизованными сетями инженерно-технического обеспечения РСО до границы с инженерно-техническим оборудованием собственника помещений. ("Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 №188–ФЗ, Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»).

Дополнительно информирую, о том, что согласно ч.7 ст.13 Федерального закона от 23.11.2009 г № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», многоквартирные дома (далее МКД), вводимые в эксплуатацию с 1 января 2012 года после осуществления строительства, реконструкции, должны быть оснащены дополнительно индивидуальными приборами учета используемой тепловой энергии.

Помимо вышеизложенного, сообщая, что расчет за потребленную тепловую энергию в МКД по адресу ул. Сухарная, 96/2 производится согласно показаниям общедомового прибора учета (далее по тексту – ОДПУ) установленного в МКД вышеуказанного адреса под Вашим управлением.

Директор Филиала «Тепловые сети»

М.В. Филатов

исп. Дубровина О.Г.
Тел. 289-25-68
E-mail: dubrovina_og@sibeco.su
Способ отправки: Почта. Простое..

